



425 000 €

Jolie maison mitoyenne fonctionnelle en duplex à deux pas du centre du village de Pérols. P4 beaux volumes, ne

Pérols 34470



DESSCRIPTIF

Année de construction : **2006**
Nombre de pièces : **4**
Nombre de chambres : **3**
Nombre de salles de bain : **1**
Nombre de WC : **2**
Cuisine : **américaine**
Assainissement : **Tout à l'égout**
Chauffage :

SECTEUR

Exposition : **SUD-OUEST**
Vue : **Citadine et parc**



INFORMATIONS

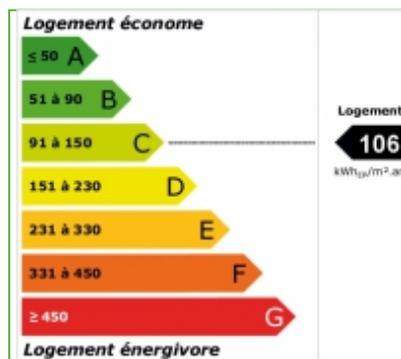
Disponibilité : **Immédiat**
Taxe Foncière : **1 500 €**
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 10000 € - 2.41%. Net vendeur : 415 000 €

DESCRIPTION

Maison récente, fonctionnelle, au goût du jour dans un état impeccable, à venir d'ouvrir... Rez de chaussée : pièce à vivre avec superbe cuisine équipée environ 55 m2 donnant sur petit jardin, cellier, toilettes et garage. À l'étage : 3 chambres dont deux avec placards, salle de bain et toilette

SURFACES

Surface habitable : **105 m²**
Surface terrasse : **27.40 m²**



VOTRE AGENCE



HA IMMOBILIER
111 Impasse des Girelles La Grande-motte 34280
Tél : **Non enregistré**